

## ПОКАНА

### за обществено обсъждане на предложение за поемане на дългосрочен общински дълг от Община Гоце Делчев

На основание чл. 15 от Закона за общинския дълг Община Гоце Делчев кани местната общност - всички граждани, обществени организации и юридически лица, които имат регистрация, осъществяват дейности и ползват услуги на територията на община Гоце Делчев на обществено обсъждане на предложение за **трансформиране на краткосрочен общински дълг в дългосрочен**, финансиран по реда на чл.19а от Закона за общинския дълг от „Фонд за развитие на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД за финансиране на неверифицирани разходи (финансови корекции) и собствено участие по проект “Обновяване на образователната инфраструктура на гр. Гоце Делчев”, финансиран с ДБФП № BG16RFOP001-1.028-0002-C01 по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020г.

1. Размер на дълга – до 1 029 532 (един милион двадесет и девет хиляди петстотин тридесет и два лева) лева.
2. Предназначение на дълга – за финансиране на неверифицирани разходи (финансови корекции) и собствено участие.
3. Вид на дълга– дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем.
4. Условия за погасяване - Срок на кредита: до 96 месеца, считано от датата на подписване на анекса към договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
5. Източници за погасяване на главницата - от собствени бюджетни средства.
6. Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR, плюс максимална надбавка от 4,083%.
7. Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
8. Начин на обезпечение на кредита - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Гоце Делчев, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
9. Място и дата на провеждане на обсъждането - зала на Общински съвет гр.Г.Делчев, ул.Царица Йоана №2, ет.1 на 22.01.2021 година ( петък ) от 11.00 часа

Писмени възражения, предложения и коментари могат да се изпращат до 17:00 ч. на 21.01.2021 г., на електронна поща [oba@gocenet.net](mailto:oba@gocenet.net) или в деловодството на Община Гоце Делчев.

Допълнителна информация свързана с проекта и условията за кредитиране могат да бъдат намерени на официалната интернет страница на общината на адрес [www.gotsedelchev.bg](http://www.gotsedelchev.bg) в секция „Обществено обсъждане“. Лица за контакти: Й.Ендрева, А.Имамов, тел. 0888 00 60 80

# Обяснителна записка

Относно: **Обществено обсъждане на предложение за поемане на дългосрочен общински дълг от Община Гоце Делчев**

С решение №134 от 30.07. 2020 г. Общински съвет гр.Гоце Делчев даде съгласие и община Гоце Делчев сключи Договор за кредит №1182/07.08.2020г. с „ФОНД ФЛАГ“ ЕАД, с който пое краткосрочен общински дълг за осигуряване на финансови средства за разплащане на неverified разходи (финансови корекции) и допълнителни разходи за СМР и доставки на оборудване и обзавеждане за обектите, включени в проект: “Обновяване на образователната инфраструктура на гр. Гоце Делчев”, финансиран с ДБФП № №BG16RFOP001-1.028-0002-C01 по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020, Приоритетна ос 1 Устойчиво и интегрирано градско развитие, Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.039 Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 – 2020 гр. Гоце Делчев.

Стойността на краткосрочния кредит е в размер на 1 029 532 лева със срок на усвояване до 04.09.2020г. (крайният срок за изпълнение на проекта) и срок на погасяване на кредита до 12 месеца. Сумата по кредита бе усвоена изцяло в рамките на определения срок, като с осигурения бяха разплатени разходи за СМР и доставки по сключените договори с изпълнители в рамките на проекта. Това позволи проектът да бъде изпълнен в цялост, постигнати всички резултати и целеви стойности на индикатори.

Налице е необходимост от трансформиране на краткосрочния кредит по Договор №1182/07.08.2020г. с „ФОНД ФЛАГ“ ЕАД в дългосрочен, поради следните обстоятелства:

- Наложеният финансови корекции по договорите с изпълнители на дейности по проекта са потвърдени и/или в процес на обжалване и съответно средствата по тях не се очакват да бъдат възстановени от Управляващия орган, с които да се погаси кредита;
- Изплащане на остатъка от главницата по сключения договор за кредит №1182/07.08.2020г. в размер на 1 005 000 лева в срок до 25.07.2021г.
- Възстановяване и осигуряване на средства за общинския бюджет, отпуснати като временни безлихвени заеми за изпълнение на общинските проекти, поради неverified на разходи от управляващите органи;
- Намалените общински приходи поради епидемията от COVID-19 и негативните очаквания в тази посока създават усложнения за общинския бюджет при обслужването на кредитите, поети за осигуряване на оборотни средства/мостово финансиране;

## Информация по чл.14 от Закона за общинския дълг

**1. Наименование на проекта:** “Обновяване на образователната инфраструктура на гр. Гоце Делчев” е финансиран с ДБФП №BG16RFOP001-1.028-0002-C01 по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020, Приоритетна ос 1 Устойчиво и интегрирано градско развитие, Процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.039 Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 – 2020 гр. Гоце Делчев.

В рамките на проекта бе извършено цялостно обновяване на следните образователни обекти в гр. Гоце Делчев:

- Второ основно училище "Гоце Делчев";
- Обединено детско заведение №1 "Калинка";
- Целодневна детска градина №4 "Радост".

И трите обекта са включени в Инвестиционната програма на гр. Гоце Делчев и попадат в две зони на въздействие в рамките на ИПГВР на града, като са получили най-много точки и са класирани като приоритетни обекти съгласно „Методология за приоритизация на проектни предложения за включване в ИПГВР Гоце Делчев“.

## **2. Цели, технико-икономическа обосновка, очаквани срокове за реализация и социално-икономически анализ на очакваните резултати от осъществяването на проекта:**

Основна цел на проекта: Подобряване на привлекателността, средата и условията за живот в община Гоце Делев чрез обновяване и модернизация общинската образователна инфраструктура.

Специфични цели на проекта:

- Привеждане на образователната инфраструктура в гр. Гоце Делчев към съвременните и безопасни нормативни изисквания за осъществяване на дейност.
- Осигуряване на равностойно участие на лицата с увреждания до общественото образование в гр. Гоце Делчев.
- Осигуряване на по-добри образователни услуги и модерна образователна среда за децата и учениците от община Гоце Делчев.
- Осигуряване на съвременни и безопасни условия за спортуване на открито на децата и учениците от община Гоце Делчев.

Резултати от реализирането на проекта (социални и икономически):

- Модернизирани образователни институции – 3 бр. (едно училище и 2 детски градини)
- Грижи за децата и образование: Капацитет на подпомогнатата инфраструктура, предназначена за грижи за децата или образование – 900 ученици и деца
- Представители от маргинализираните групи, включително роми, ползващи модернизирания образователна инфраструктура – 204 ученици и деца
- Осигурен физически достъп/архитектурна среда до трите образователни обекта за хора увреждания;
- Повишена конкурентоспособност и свързаното с това насърчаване на заетостта и създаване на добавена стойност чрез планираното подобро предоставяне на образователни услуги на високо качество в модернизирания образователни обекти.
- Подменени отоплителни и осветителни инсталации в трите образователни обекта с нови, енергоефективни допринася за спазване на принципите на екологосъобразност и енергийна ефективност.
- Намалени разходи за отопление и осветление;

Основни целеви групи, преки бенефициенти и ползватели на резултатите от проекта:

- ученици и деца – 514 брой учащи Второ ОУ „Гоце Делчев“; 90 деца в ДГ „Радост“; 140 деца в ДГ „Калинка“;
- Педагогически и помощен персонал: Второ ОУ „Гоце Делчев“ – общо 57 души; ДГ „Радост“ брой персонал – общо 17 души, ДГ „Калинка“ брой персонал – общо 21 души;
- Заинтересовани страни - населението на община Гоце Делчев – 35 957 души.

### 3. Описание на финансовите параметри на проекта

#### 3.1 Източници на финансиране на проекта и размер на съответния финансов ресурс

Проект: “Обновяване на образователната инфраструктура на гр. Гоце Делчев”

Договор за безвъзмездна финансова помощ №:BG16RFOP001-1.028-0002-C01

Обща стойност на проекта: 6 186 670.00 лева

Безвъзмездна финансова помощ (БФП): 6 186 670.00 лева

Начало на проекта: 12.01.2018г.

Край на проекта: 04.09.2020г.

Срок за изпълнение на проекта: 30 месеца

А. Неверифицирани разходи (финансови корекции)	Договор № и дата	стойност на договора в лв	Размер на наложената финансова корекция	
			%	лева
СМР на обект Второ ОУ "Гоце Делчев", гр.Гоце Делчев	BG16RFOP001-1.028-0002-C01-S-7 от 22.12.2018г.	2 947 052,23	5%	147 352,61
СМР на обект Детска градина "Калинка", гр.Гоце Делчев	BG16RFOP001-1.028-0002-C01-S-6 от 14.12.2018г.	1 518 067,76	10%	151 806,78
СМР на обект Детска градина "Радост", гр.Гоце Делчев	BG16RFOP001-1.028-0002-C01-S-8 от 11.06.2019г.	1 080 000,00	25%	270 000,00
Доставка на оборудване - щори и пердета за трите обекта	BG16RFOP001-1.028-0002-C01-D-14 от 19.12.2019г.	40 800,00	25%	10 200,00
		<b>ОБЩО</b>		<b>579 359,39</b>

Б*. Допълнителни разходи за доставка на оборудване и обзавеждане		по одобрен бюджет на проекта	по сключени договори за доставка	Финансов недостиг
Детска градина "Калинка", гр.Гоце Делчев	11 договора за доставка на	130 280,00	186 189,80	55 909,80
Детска градина "Радост", гр.Гоце Делчев	оборудване и обзавеждане	109 245,94	153 509,10	44 263,16
		<b>ОБЩО</b>		<b>100 172,96</b>

В*. Допълнителни СМР по анекс от 09.12.2019г. към договор №BG16RFOP001-1.028-0002-C01-S-7 от 22.12.2018г. за обект: Второ ОУ "Гоце Делчев" гр.Г.Делчев	350 000,00
--	------------

ОБЩО: (А+Б+В) 1 029 532,35 лева;

**ВАЖНО!**

**Заб. Допълнителните разходи за доставки по буква „А“ и за допълнителни СМР по буква „В“ са установени по време на изпълнение на проекта и поради тази причина не са включени в бюджета на проекта на етап кандидатстване и съответно в ДБФП. Поради тази причина те не са допустими за финансиране от безвъзмездната финансова помощ по проекта, но са необходими за цялостното завършване на обектите и успешното им въвеждане в експлоатация. В този смисъл, те се явяват допълнително собствен принос/участие на общината, необходимо за успешното приключване на проекта.**

3.2. Максимален размер на дълга: до 1 029 532 лева;

3.3. Срокове и начини на усвояване – кредита е усвоен еднократно, в договорения срок до 04.09.2020г.

3.4. Лихвени условия - шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083%.

3.5. Намерения за погасяване: до 96 месеца, считано от датата на подписване на анекс към договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

3.6. Размер на разходите за консултантски и административно-управленски услуги – не се предвиждат.

3.7. Източници на погасяване на дълга - от собствени бюджетни средства.

3.8. Влияние на дълговото финансиране и на разходите по обслужването на дълга върху бюджета на Общината - след сключване на анекс към договора за кредит, ежегодно ще бъдат отразени плащанията по дълга в бюджета на Общината.

3.9. Условия за трансформиране на краткосрочния общински кредит в дългосрочен:

- ✓ Основни параметри на краткосрочния кредит, съгласно Решение №134 от 30.07.2020 г. Общински съвет гр.Гоце Делчев и Договор за кредит №1182/07.08.2020г. с „ФОНД ФЛАГ“ ЕАД :
  - Максимален размер на дълга – 1 029 532 лв. (един милион двадесет и девет хиляди петстотин тридесет и два лева) лева;
  - Валута на дълга – лева
  - Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
  - Условия за погасяване:
    - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
    - Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства.
  - Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %.
  - Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка.

- Начин на обезпечение на кредита:
  - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Гоце Делчев, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
  
- ✓ За трансформиране на краткосрочния общински кредит по Договор за кредит №1182/07.08.2020г в дългосрочен такъв, следва да се променят чрез анекс единствено следните клаузи:
  - „ Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
  - „ Условия за погасяване: Срок на погасяване – до 96 месеца, считано от датата на подписване на анекс към договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.